

C-A. ARCH. NICOLA GESUALDO

Al Commissario Straordinario Delegato

Per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Molise

Oggetto: OSSERVAZIONI al calcolo dell'indennità di sproprio, occupazione e asservimento ex art.20, D.P.R. n.327/2001 di cui al progetto definitivo affisso all'Albo del Comune di Petacciato il 07/02/2025. Intervento di consolidamento idrico-geologico interessante il versante nord-est a valle dell'abitato di Petacciato.

Il sottoscritto FALCUCCI Matteo nato a Montenero di Bisaccia (CB) il 30/09/1959, residente a Petacciato (CB) in C/da Morgetta n.15/A, c.f.:FLCMTT59P30F576N,

espone

#### DATI CATASTALI – DESTINAZIONE URBANISTICA E VINCOLI

Le particelle di terreno irriguo oggetto di acquisizione sono identificate nel N.C.T. del Comune di Petacciato, al fg.8 particelle: 58, 67, 184, 189, 191, 192, 194, 225; al fg.11 particelle: 41, 42, 43, 300;

Dal punto di vista urbanistico le particelle in questione ricadono in zona omogenea (E-Agricola) e non sono gravate dal alcun vincolo.

#### DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI

I terreni in oggetto, pur ricadenti in area agricola, sono situate tra l'abitato del Comune di Petacciato che distano mediamente dai 1300 agli 800 metri e la S.S. 16 a valle che distano mediamente dai 300 agli 800 metri, quest'ultima a forte vocazione turistica e ricettiva data la presenza di un paesaggio collinare con vista sul mare. Il terreno ricade nel Comprensorio del Consorzio di Bonifica Basso Molise e pertanto sono coltivati prevalentemente a seminativi e parte a oliveti e sono facilmente accessibili in quanto serviti da strade rurali comunali e accessi privati.

Ciò premesso,

chiede

ex art.31, D.P.R. n.327/2001 che l'indennità calcolata e di cui al progetto definitivo venga rideterminata sulla base delle suesposte osservazioni e delle effettive caratteristiche del bene da espropriare.

Petacciato: 04/03/2025

Con Osservanza



